

TERUG BLIK

PIZZABUURTAVOND BAAN 159-163

Dinsdag 22 oktober 2024



Leyten



DANKJEWEL BUREN!

Wij kijken terug op een gezellige avond met enthousiaste buren, goede gesprekken en waardevolle inbreng voor de toekomst van Baan 159-163.

De uitnodiging om samen pizza te eten en de plannen te bekijken, werd door veel buren opgepakt.

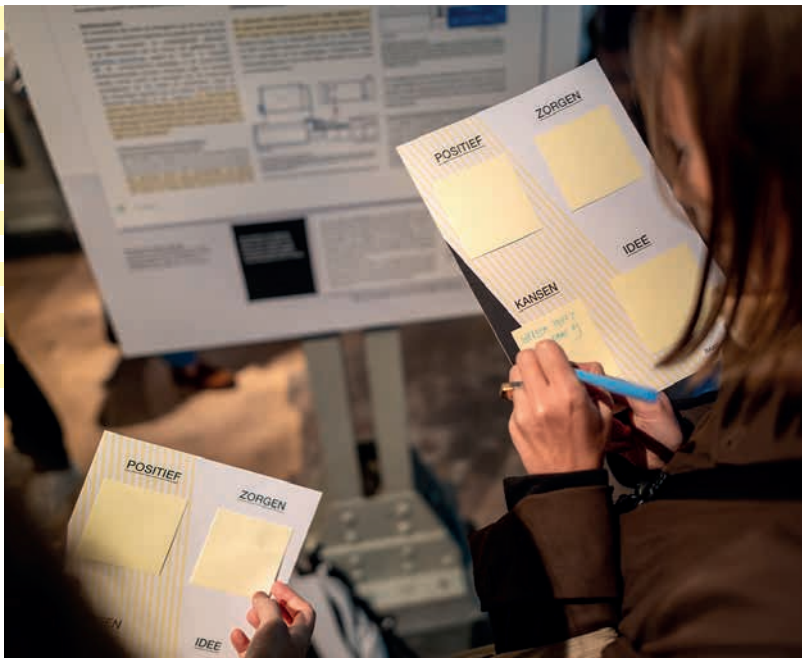
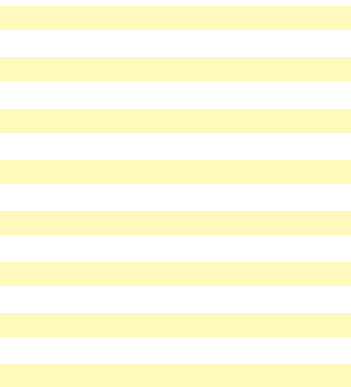
Maar liefst 80 post-it kaarten werden ingevuld met ideeën, zorgen en suggesties voor het project. Een geweldige bijdrage!





Tijdens de avond konden jullie je mening delen en in gesprek gaan met ons (ontwikkelaar Leyten), architectenbureau BETA en de gemeente. Voor veel bezoekers was de pizzaBuurtavond een geslaagde avond. Mensen deelden ideeën, wensen en zorgen terwijl ze genoten van de ovenverse pizza. Veel van jullie bleven nog even napraten onder de tent buiten en namen een kijkje in het Stedin-gebouw, waar ook de studio van Robert van Oosterom te bezoeken was. 'Leuk dat we ook het Stedin-gebouw van binnen kunnen bekijken!' was een veelgehoorde reactie.





De avond stond in het teken van creativiteit en verbinding, een kans om samen ideeën en wensen voor ons plan en de buurt te bespreken. Het resultaat was een gevarieerde verzameling aan bruikbare ideeën en een gezellige sfeer op een fijne plek.

In dit verslag lees je alle uitkomsten van de pizzaBuurtavond. Dank voor jullie enthousiaste aanwezigheid en waardevolle inbreng.



Wat vinden buren POSITIEF aan het plan?

MEER WONINGEN BEHOUD STEDIN

GOEDE LOCATIE

DE LOCATIE ARCHITECTUUR HORECA & CREATIVITEIT

GROEN RELATIE MET DE BUURT

SCHOOL OVERVIEW

PARKEERGARAGE

LEVENDIG- HEID

In de bijlage
vind je de
positieve punten
die de aanwezige
buurtbewoners
opschreven
over het plan.



Waar maken burens zich ZORGEN over?

SLOOP

BAANPLEIN

ARCHITECTUUR

OVERLAST
BOUW

HORECA

OVERIG

PARKEREN & BEREIK- BAARHEID

VERLIES CREATIEVE
KARAKTER /
BETAALBAARHEID

AFVAL

GROEN



In de bijlage
lees je welke zorgen
aanwezige buurt-
bewoners met ons
deelden.

Welke **KANSEN** zien buurtbewoners
voor Baan 159-163?

OVERIG

GROEN &
DUURZAAM

HORECA /
ONTMOETING

ARCHITECTUUR

GEVEL

BAAN-
PLEIN

In de bijlage
staan de kansen
voor de toekomst
van Baan 159-163.



Ik heb een IDEE !

Bij Leyten willen we bij iedere ontwikkeling die we doen initiatieven ondersteunen die aansluiten bij de behoeften van de mensen in de wijk. Wij vroegen naar een idee dat bijdraagt aan een sterkere, fijnere of leukere buurt. Dat kon een ontmoetingsplek, een locatie voor buurtactiviteiten, of iets anders zijn dat de buurt versterkt.

In de bijlage zijn de suggesties te zien die we binnen kregen op de avond.



A word cloud of urban planning and community development terms in orange. The words are arranged in a circular pattern around the center. The largest word is 'GROEN', which is underlined. Other prominent words include 'ARCHI-TECTUUR' and 'BUURT-VOORZIENINGEN'. Smaller words include 'AFVAL', 'HORECA', 'OVERIG', 'SPORT', '(BUURT) EVENT', 'PARKEREN', 'BURENVOORDEEL', 'VOOR KINDEREN', and 'KINDEREN'.

AFVAL HORECA OVERIG SPORT
 BUURT-
 VOORZIENINGEN
GROEN
 ARCHI-
 TECTUUR (BUURT)
 EVENT
 PARKEREN
 BURENVOORDEEL
 VOOR
 KINDEREN

In de bijslage lees je welke ideeën aanwezige buurtbewoners met ons deelden.





HOE NU VERDER

Ons plan is nog volop in ontwikkeling. Met de waardevolle feedback gaat het team aan de slag. De komende tijd werken we verder aan de architectuur van het gebouw, de exacte indeling en plattegronden van de woningen.

Als alles volgens planning verloopt, staat in februari Buurtmoment II gepland. Tijdens dit moment presenteren we het verder uitgewerkte ontwerp en wordt het concept omgevingsplan toegelicht.



ALTIJD OP DE HOOGTE

Wil je op de hoogte blijven over de ontwikkelingen van Baan 159-163?

Schrijf je in voor de nieuwsbrief: www.baan159-163.nl.

Of bezoek regelmatig de website.

